



Būvzogs/ norobežojums. Būvdarbu zonas posms robežas (norobežot, lai nodrošinātu brīvu piekļuvi), h=2.0m Pārvietojas darba pārvietošanas virzienā

Būvzogs/ norobežojums. Būvdarbu zonas posms robežas (norobežot, lai nodrošinātu brīvu piekļuvi), h=2.0m Pārvietojas darba pārvietošanas virzienā

**ESOŠO INŽENIERTĪKLU APZĪMĒJUMI :**

- 0.4 KV ZEMSPRIEGUMA ELEKTROKABELIS
- ŪDENSVADS (PAZEMES)
- 6-20 KV VIRSPRIEGUMA ELEKTROKABELIS
- ELEKTRONISKO SAKARU KABEĻU KANALIZĀCIJA
- PAZEMES SILTUMTRASE
- APGAISMES KABELIS
- LIETUS KANALIZĀCIJAS PAŠTECES VADS
- SADZĪVES KANALIZĀCIJAS PAŠTECES CAURULVADS

**PIENĒMĒTĀS APZĪMĒJUMI**

NR.P.K.	APZĪMĒJUMS	PROJ.ĒKA
1	[Symbol]	PROJ.ĒKA
2	[Symbol]	ZEMES GABALA ROBEŽAS
3	[Symbol]	ATJAUNOJAMĀS ZĀLIENS
4	[Symbol]	ESOŠIE SOLIŅI.
5	[Symbol]	LIETUS ŪDENS TEKNE AKVA 10, 300X200X100 MM, PELĒKA
6	[Symbol]	PROJ. BETONA BRUĢA (200x100x50) NOMALE
7	[Symbol]	PROJ. BETONA IETVES APMALES BR100.20.8
8	[Symbol]	PROJ. SADZĪVES KANALIZĀCIJAS TĪKLI

Būvlaukuma objektu eksplikācija		
N.p.k.	Nosaukums	Apjoms
①	Atjaunojama ēka - Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja	
②	Biotualetes	2 gab.
③	Būvdarbu vadītāju un būvuzraugu telpa.Sapulces telpa	1 gab.
④	Celtniecības modulis-Sadzīves telpa strādniekiem	1 gab.
⑤	Utilizējamo būvgružu konteiners	2 gab.
⑥	Slēgta tipa materiālu novietnes konteiners	1 gab.

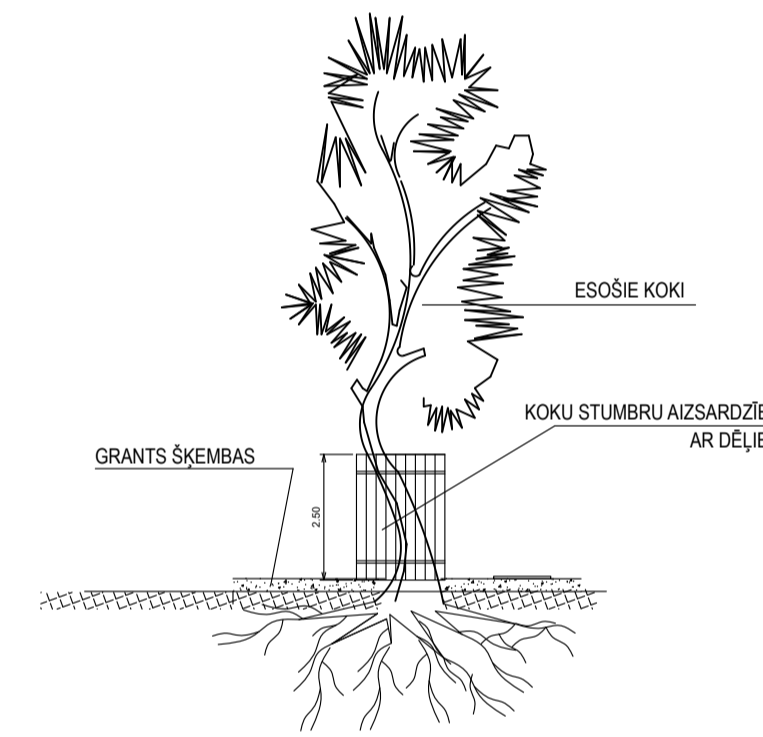
**TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI PROJEKTĒŠANAS ROBEŽĀS**

NR. P. K.	NOSAUKUMS	DAUDZUMS
1.	ZEMES GABALS AR KADAŠTRA NR.0500 028 1603	35 322 M²
2.	APBŪVES LAUKUMS	1052.2 M²
3.	APBŪVES AUGSTUMS	18,05 M
4.	APBŪVES BLĪVUMS	17%
5.	APBŪVES INTENSITĀTE	81%

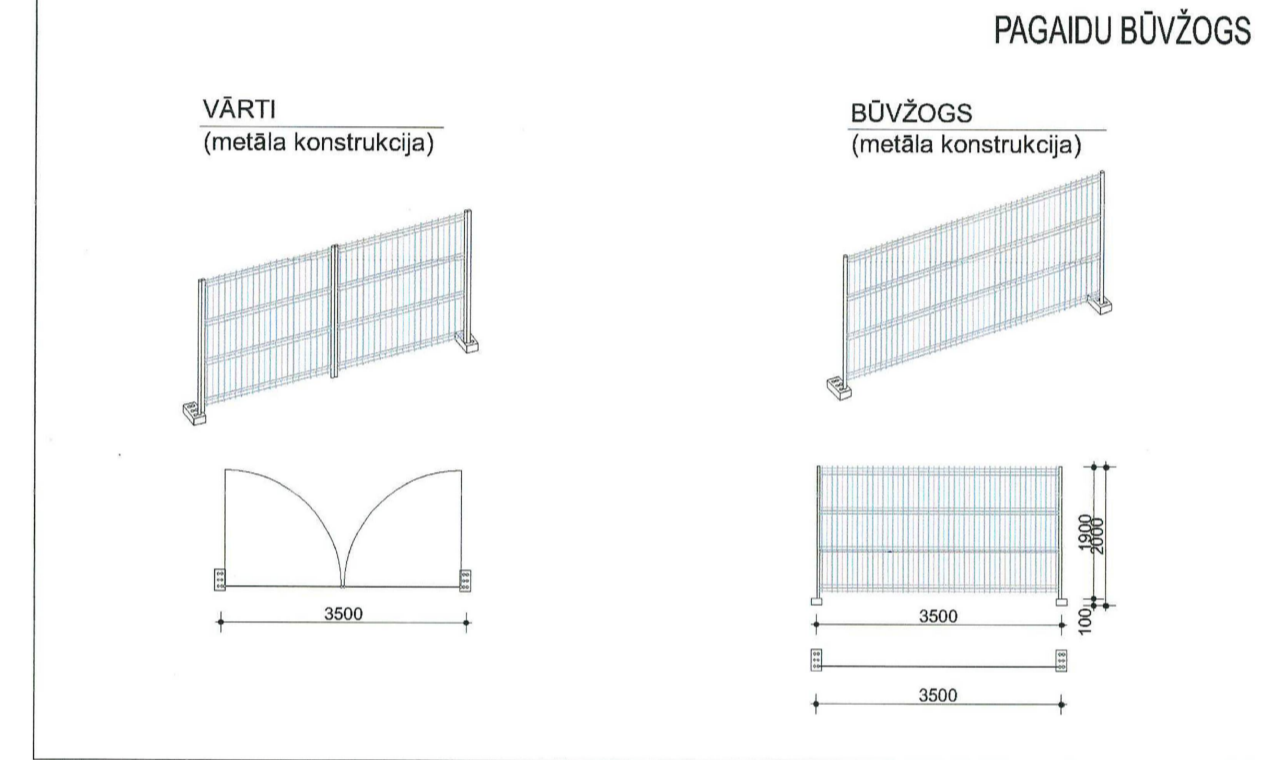
**ĒKU TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI**

NR. P.K.	RĀDĪTĀJS	DZĪVOJAMĀ MĀJA
1.	ĒKAS KLASIFIKĀCIJA PĒC CC KLASIFIKATORA	11220103
2.	ĒKAS LIETOŠANAS VEIDS (PĒC LBN 201-15)	I
3.	ĒKAS GRUPA ATBILSTOŠI BŪVNIC. PROCESAM	II
4.	ĒKAS UGUNSNOTURĪBAS PAKĀPE	U2a
5.	ĒKAS STĀVU SKAITS	5
6.	ĒKAS PAZEMES STĀVU SKAITS	1
7.	ĒKAS APBŪVES LAUKUMS	1052,2 M²
8.	ĒKAS BŪVTILPUMS	17393,0 M³
9.	ĒKAS KOPEJĀ LAUKUMS	4786,4 M²

**ESOŠO KOKU AIZSARDZĪBA**



**PAGAIĻU BŪVZOGS**



**PIEZĪMES:**

- PASKAIDROJUMA RAKSTS IZSTRĀDĀTS, PAMATOJOTIES UZ PASŪTĪTĀJA DOTO TEHNISKO SPECIFIKĀCIJU (PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMU) UN LATVIJAS REPUBLIKAS LIKUMDOŠANAS PRASĪBĀM.
- IZMĒRI DOTI METROS.
- VISUS IZMĒRUS PRECIZĒT UZ VIETAS.
- PAR NOSACĪTO ATZĪMI ±0.00 PIENĒMĒTS ĒKAS 1. STĀVA TĪRS GRĪDAS LĪMENIS.
- RASEJUMU NEDRĪKST MĒRĪT, JĀVADĀS PĒC RAKSTĪTĀJIEM IZMĒRIEM.
- NESKAIDRĪBU VAI ŠAUBU GADĪJUMĀ VĒRSTIES PIE BŪVPROJEKTA AUTORIEM.
- VISI IZMĒRI UN PIESAIESTES PRECIZĒJAMI BŪVĒ.
- ĢENERĀLAIS PLĀNS IZSTRĀDĀTS UZ SIA "ENERGOMONTĀŽPROJEKTS" 2025. GADA MAIJĀ SAGATAVOTĀ TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA.
- BŪVUZŅĒMĒJAM JĀIZSTRĀDĀ VISU ARHITEKTŪRAS ELEMENTU UN MEZGLU DARBA RASEJUMI, KAS JĀSASKAŅO AR PROJEKTA ARHITEKTU UN BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJU.
- SASTĀDOT BŪVDAVBĻU TĀMI, JĀAPĻŪKO BŪVPROJEKTA DOKUMENTĀCIJA KOPUMĀ, NE TĪKAI MATERIĀLU SPECIFIKĀCIJAS.
- PROJEKTA LAPĀS UN SPECIFIKĀCIJĀS NORĀDĪTI PROVIZORISKIE DARBU UN APJOMU MATERIĀLU UN IZMĒRI, KĀDUS VARĒJA KONSTATĒT PROJEKTĒŠANAS GAITĀ, DARBU REALIZĀCIJAS GAITĀ IZMĒRI UN APJOMI VAR MAINĪTES. IZMĒRU UN APJOMU IESPĒJAMĀM SVĀRSTĪBĀM JĀBŪT IETVERTĀM BŪVNICĪBAS TĀMĒ.
- VISUS PROJEKTĀ NORĀDĪTOS MATERIĀLUS IESPĒJAMS AIZSTĀT AR CITIEM EKVIVALENTIEM, LATVIJĀ CERTIFICĒTIEM, TEHNISKAJĀ UN ESTĒTISKĀJĀ ZINĀ LĪDZVĒRTĪGIEM VAI LABĀKIEM MATERIĀLIEM. MATERIĀLU VAI IZSTRĀDĀJUMU NOMAINĀ SASKAŅOJAMA AR PROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJU UN BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJU.
- PĪRMS MATERIĀLU UN KONSTRUKCIJU PASŪTĪŠANAS UN IZGATAVOŠANAS VEIKT VISU IZMĒRU UN PIESAIESTU KONTROLUZMĒRĪJUMUS OBJEKTĀ.
- MONTĀŽAS DARBI UN PĀRBAUDE VEICAMA SASKAŅĀ AR BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ IEVĒROJOT MATERIĀLU UN IEKĀRTU PIEGĀDĀTĀJFIRMU TEHNISKOS NORĀDĪJUMUS.
- DARBU IZPILDES GAITĀ JĀIEVĒRO DROŠĪBAS TEHNIKAS NOTEIKUMI, BŪVDAVBĻU TEHNOLOĢIJAS NOTEIKUMI, MATERIĀLU IZGATAVOTĀJU PRASĪBAS DARBU VEIKŠANAI, KĀ ARĪ VISI PROJEKTA DAĻĀS UN SADALĀS DOTIE NORĀDĪJUMI.
- VISAS ATKĀPES NO RASEJUMIEM UN IZMAIŅAS JĀSASKAŅO AR BŪVPROJEKTA AUTORIEM.
- ŠIE NOSACĪJUMI ATTIECAS UZ VISĀM LAPĀM SAJA SĒJUMĀ.
- PĪRMS BŪVDAVBĻU UZSĀKŠANAS DEMONTĒT ESOŠOS SOLIŅUS UN PĒC BŪVDAVBĻU PĀBEIĢŠANAS MONTĒT ATPAKAL.
- UZ ĒKAS FASĀDES ATRODAS GĀZESVADS. PĪRMS DARBU UZSĀKŠANAS BŪVUZŅĒMĒJAM OBLIGĀTI JĀSASKAŅO GĀZESVADA CAURULES PĀRVĪETOŠANAS RISINĀJUMU NO FASĀDES AR TĪKLU TURĒTĀJU UN ĪPAŠNIEKU. TĪKAI PĒC ATĻAUJAS SAŅĒMŠANAS DRĪKST VEIKT DARBUS. ATTĀLUMS NO GĀZESVADA ASS LĪDZ VENTIL. EJAMAS FASĀDES PLĀKSNEI ≥150MM
- VISUS DARBUS, KAS SAISTĪTI AR GĀZESVADA PĀRVĪETOŠĀNU, VEIKS AS GASO UN APMĀKSĀS DARBUŅĒMĒJAS SASKAŅĀ AR AS GASO CENRĀDI.
- PRASĪBAS MATERIĀLIEM UN BŪVDAVBĻU TEHNOLOĢIJĀM ATBILSTOŠI "AUTOCEĻU BŪVDAVBĻU SPECIFIKĀCIJAS 2023" PRASĪBĀM.
- VEICOT BŪVJU SILTINĀŠANAS DARBUS, NAV ATĻAUTA SIA TĒ SADALĻU, KABELU UN KALIVADU STĪPĪNĀŠANAS ĀKU IEVIETOŠANA SILTINĀJUMĀ, AP ELEKTROAPGĀDES OBJEKTIEM JĀNODROŠINA VISMĀZ 10 CM LIELS ATTĀLUMS UZ KATRU PUSI, TOS NENOSĒDZOT UN NIEIESILTINOT.

**PIEZĪMES:**

- PROJEKTS IZSTRĀDĀTS ĒKAS ENERGOEFEKTĪVĪTĀTES PĀAUGSTINĀŠANAI.
- REKONSTRUKCIJAS IETVAROS PAREDZĒTA FASĀŽU SILTINĀŠANA, JUMTA SILTINĀŠANA, IEEJAS KĀPNŪ UN LIEVĒŪ ATJAUNOŠANA UN VECO LOGU UN DURVJU NOMAIŅA, ĒKAS IEKŠTĒLPU REKONSTRUKCIJA.
- VEICOT FASĀŽU SILTINĀŠANU AR SILTUMIZOLĀCIJAS SLĀNI IEVĒROT RAŽOTĀJĀ NORĀDĪJUMUS UN MONTĀŽAS TEHNOĻĪJU.
- IZMĒRUS PRECIZĒT BŪVNICĪBAS GAITĀ.
- PĪRMS LOGU UN DURVJU IZGATAVOŠANAS AILAS PĀRMĒRĪT OBJEKTĀ UZ VIETAS.
- VISAS KOKA KONSTRUKCIJAS APSTRĀDĀT AR ANTISEPTIKI.
- LOGU DURVJU RĀMIJU UN SILTUMIZOLĀCIJAS SAVIENOJUMU VIETĀS JĀLIETO SPECIĀLĀ HERMETISKĀ LENTE.
- IESPĒJAMA ALTERNATĪVU MATERIĀLU UN IZSTRĀDĀJUMU IZMANTOŠANA, JA TIEM PIEMĒTĀDI PAŠI RAKSTUROJOSĪE LIELUMI.
- VISUS DARBUS, KAS SAISTĪTI AR GĀZESVADA PĀRVĪETOŠĀNU, VEIKS AS GASO UN APMĀKSĀS PASŪTĪTĀJS SASKAŅĀ AR AS GASO CENRĀDI.
- ELEKTROKABEĻI IELIKT AIZSARGĀULĒ PE/PP MĪN Ø110MM, 750N, 2M GARUMĀ, 0.8-0.9M NO ZĒMES LĪM. STARP ASĪM 3-4

**BITE:** Saglabāt "BITE" esošos tīklus. PĪRMS BŪVDAVBĻU UZSĀKŠANAS PIEAICINĀT SIA „BITE” SPECIĀLISTUS t. 27018988 Pirms būvdarbu uzsākšanas veikt esošo "BITE" tīklu fotofiksāciju. Pēc būvdarbu pabeigšanas veikt esošo "BITE" tīklu fotofiksāciju.

**TET:** Saglabāt esošos "TET" komunikācijas tīklus. PĪRMS BŪVDAVBĻU UZSĀKŠANAS PIEAICINĀT SIA „TET” SPECIĀLISTUS Pēc būvdarbu pabeigšanas veikt esošo "TET" komunikāciju tīklu pārbaudi "TET" pārstāvja klātbūtnē.

Būvniecībai nepieciešamo mašīnu, mehānismu un autotransporta līdzekļu jaudas un skaits tiek precizēts darbu veikšanas projekta DVP stadijā.

PIEZĪMES: 1. TM projekcijas mēroga koeficients m=0.999916 2. LKS92 TM koordinātu sistēma 3. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5) 4. Uzņēmējam izmantotais ĢNSS uzdevums un VGT precizitāte un vai nesakrīt ar situāciju plāna pasvaidības teritorijas plānojumam 5. Inženierzinātniskās komunikācijas daļi apsekošanas gabā un salīdzināšanas apsekošanas organizācijās. 6. Inženierzinātniskās komunikācijas daļi apsekošanas gabā un salīdzināšanas apsekošanas organizācijās. 7. Topogrāfiskie apzīmējumi ir atbilstoši atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.281.1 pielikumam SIA "Energomontāžprojekts" LV-5401, Daugavpils, Rīgas iela 52-5 Tālr. 22338866, enerpro@otvloga.lv Reģ. Nr.41503023218 Serifikāts (Nr.ACO220 Ina Mačanovska)	8. Uzņēmējam veikta 04.06.2025 9. Uzņēmējam teritorijas platība - 0.30 ha 10. VZD Kadastrs: 4330197 edoc 05.08.2025 11. Zemes vienību robežas ir atbilstoši zemes kadastrālās uzskaites un VGT precizitāte un vai nesakrīt ar situāciju plāna. 12. Uzņēmējam izmantoti LATPOS bāzes stacijas Daugavpils2(DAU2) dati RTK režīmā
SIA "Energomontāžprojekts" LV-5401, Daugavpils, Rīgas iela 52-5 Tālr. 22338866, enerpro@otvloga.lv Reģ. Nr.41503023218 Serifikāts (Nr.ACO220 Ina Mačanovska)	Pasūtītājs: SIA "Taink Build" Pasūtījums: Cialkovska iela 12, Daugavpils, 05000281603
Vadītājs: I.Mačanovska 05.06.25 Mēmeika palīgs: V.Andrejevs ### 25	ID: T-567 /2025 Lapa: Lapu sk. 1 Mērogs: M 1:500
DOKUMENTS PARAKSĪTĀS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU	

SIA "Taink Build" Reģ.Nr.40103363223 Būvkomersanta reģ.Nr.16292 Jur.adrese: Sāra iela 16, Daugavpils e-pasts: taink.build@gmail.com		Pasūtītājs: SIA "DMP" Reģ. Nr. 41503067922 18. novembra iela 37A, Daugavpils	Pasūtījuma Nr. 26/2025
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Cialkovska iela 12, Daugavpils energoefektivitātes paaugstināšana			
BŪVDAVBĻU ĢENERĀLPLĀNS			
AMATA NOSAUKUMS	VĀRDS, UZVĀRSDĪRKS	DATUMS	
BŪVPROJ.DALĀS.VAD	A.MELDERIS	03.2025	
IZSTRĀDĀJA	R.KLEIMENOVIS	03.2025	ARĪVA REĢISTRĀCIJAS NR.
			RASEJUMA MARKA
			STADIJA
			MĒROGS
			LAPA
			LAPAS NR.
			26/2025
			DOP
			BP
			1:250
			1